

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2025 Dosya No:300
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Serdivan İlçesi, İstiklal Mahallesi, 1176 ada, 2 nolu parseli kapsayan alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.12.2025 tarihli ve 11/730 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.12.2025 tarihli ve 185989 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Serdivan İlçesi, İstiklal Mahallesi, 1176 ada, 2 nolu parseli kapsayan alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 16.01.2026 tarih ve 191695 sayılı görüş yazısına istinaden **REDDİNİN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir...../0.../2026

Ek : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye